

いつでもどこでもwebで研修!

# 不動産流通実務★再確認講座 フォローアップ研修

**コンパクト版** 新登場!

受講料 5,000円(税込)  
業界団体会員様 割引価格4,000円(税込)  
\*団体コードは、所属団体のホームページ等でご確認ください。

集合研修のフォローアップ研修で好評の3講座を、各30分のビデオにまとめました。大切なことをぎゅっと凝縮したコンパクト版、実務経験のあるあなたにぴったりの教材です。知識と経験を結びつけて、重説・契約・相続の理解を深めましょう!

要点が30分で  
つかめる!

2か月間、  
いつでも何度でも  
見られる!

充実のテキストと  
レジュメ付き!

効果測定で  
しっかり身につく

これで  
5,000円は  
破格です!

\*業界団体会員様は  
4,000円(税込)

**受講受付中!**

webサイトよりお申込みください! <http://www.retpc.jp/>

中堅・ベテランの方の“なるほど”がいっぱい!

売買重説  
編



講師  
橋本 明浩氏  
(東急リアルブル株式会社  
経営管理本部 総務・  
コンプライアンス部長)

**48** 条但書き道路などでは、将来も運用が変わらないという保証はないということをお客様に理解してもらうことが大切です。知って得するノウハウをレクチャーします。

売買の媒介業務の流れを踏まえ、「物件調査」を中心にその重要性和留意点、陥りやすい調査ミスなどを講義するとともに、ケーススタディに落とし込んで媒介業務のポイントを解説します。

売買契約  
編



講師  
井口 寛二氏  
(井口寛二法律事務所  
代表/弁護士)

**中** 古住宅売買では、隠れた欠陥に関するリスクを、どうバランスをとって売主、買主に分配するかが大事です。

数十年に及び業界全体のノウハウ・先達の経験が条文として活かされている「不動産売買契約書」フォーマットの根底にある考え方・成り立ちを講義。真に消費者の保護を図り、取引の安全を確保するための実務対応について解説します。

相続  
編



講師  
芳屋 昌治氏  
(フロサーチ株式会社  
代表取締役)

**自** 分ごととして遺言を書いてみましょう。

お客様の気持ちがよくわかりますよ。  
お客様の相談パートナーになるための10の質問も伝授します。

相続に不安を抱える顧客ニーズに応えるために、不動産流通業者として必要な「不動産を活用した資産の組み換え」「家族信託」などの手法について解説します。いまや「相続」の知識は、不動産流通に携わる方にも必須です。

受講者から  
ご好評の声多数!

好評の  
集合研修3講座を  
web動画で提供!

要点を  
コンパクトに  
把握できます。

“なるほど!”という気づきがいっぱいの



# フォローアップ研修 [コンパクト版]

ぜひご受講ください!

売買重説編

売買契約編

相続編

## 受講者の声

### 相続編

相続編の動画は、3回ほどじっくり観て、実は今相談を受けているお客様とも一緒に観てしまいました。

おかげさまで、仕事がぐっと進みました。2ヶ月間、何度でも観られるのがいいですね。

### 売買重説編

テキストの“新・媒介業務チェックリスト”は、日々の業務の確認に最適ですね。

特に、CD-ROMになっているチェックシートは、当社なりの基準に変更したり追加したりと変更可能なので、使い勝手バツグン!

### 相続編

参考教材の『不動産と相続=法律と税の知識=』は、相続に関するアウトラインを理解するのにピッタリです。

### 売買重説編

自分の経験+講義の事例の追体験で、物件調査のポイントが深く理解できました。今後は後輩の指導にも自信を持って当たれます!

### 売買契約編

売買契約編を観て、初めて各業界団体に使う契約書の条文の違いなどをチェックしてみました。

流通業界の歴史もわかり、ダブルで理解できました。